



CONTRATO ESPECÍFICO N° 086-2210731 DE 2021
INFORME No. 17 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 AL 30, NOVIEMBRE DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

OBJETO:	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA		
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
VALOR APORTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)	\$ 34.000.000.000	
	MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA	\$ 4.692.432.704	
	ADICIÓN MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA	\$4.558.952.179	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	\$43.251 384.883	
PLAZO DE EJECUCIÓN	INICIAL: 23 MESES PRORROGA: 3 MESES FINAL: 26 MESES		
FECHA SUSCRIPCIÓN	12/11/2021		
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ		
SUPERVISORES ANTERIORES	NOMBRE	DESDE	HASTA
	N/A	N/A	N/A
FECHA INICIO EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	28/06/2022		



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS	MODIFICACIÓN CE 2210731 FECHA 12/08/2022 (MODIFICACIÓN FORMA DE PAGO)		
	MODIFICACIÓN CE 2210731 FECHA 24/03/23 (PRORROGA Y ADICIÓN PRESUPUESTAL)		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS	N/A		
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	28/08/2024		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	\$41.070.430.107	VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA	\$2.180 954 776

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
POLIZA 8001004713 AXA COLPATRIA, FECHA APROBACION 28/06/2022	28/06/2022	CUMPLIMIENTO	\$ 3.400.000.000	28/06/2022	28/01/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio	17/07/2022	19/08/2022	\$6.800.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio	31/09/2023	21/11/2023	\$6.800.000.000
TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio			
"n" DESEMBOLSO ENTerritorio			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			\$13.600.000.000

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Desde el punto de vista presupuestal, el municipio de FUNZA, una vez suscrito el contrato específico, procedió a la incorporación de los recursos al presupuesto de ingresos y gastos mediante al Decreto/Acuerdo No 020 del día 25, del mes enero del año 2022, lo cual permitió generar los certificados de disponibilidad presupuestal No 2022000962 y 2022000964, adicionalmente mediante ACUERDO No. 05 DE 2022 (06 DE MAYO DE 2022) permitió generar los certificados de disponibilidad 2023000085 y 2023000086 todos ellos soportaron los procesos de licitación y/o concursos de méritos LP-002-2022 Y CM-005-2022, generándose el siguiente balance presupuestal:

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2022000964	20/04/2022	\$36.735.638.505		\$0
RP	20220011615	13/09/2022		\$36.735.638.505	
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2022000962	19/04/2022	\$1.956.794.199		\$0
RP	2022001706	04/10/2022		\$1.956.794.199	
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			\$43.251.384.883	\$43.251.384.883	\$0

(Anexar el acto administrativo de incorporación, CDP y RPs de los contratos derivados Folios No 01 a 04)

Se detalla el valor de adición presupuestal al contrato específico, cuya motivación nace de la actualización de precios referencia ICCU 2021 con el cual se presupuestó inicialmente el proyecto y la necesidad de actualizarlos a vigencia 2022 dado que es este año cuando se adelantan los contratos derivados se anexan los soportes presupuestales del mismo.

Detalle	Número	Fecha de expedición	Valor CDP	Valor RP	Saldo
Obra					
CDP	2023000085	02/01/2023	\$4.334.791.602		\$0
RP	2023000007	02/01/2023		\$4.334.791.602	
Interventoría					
CDP	2023000086	02/01/2023	\$224.160.577		\$0
RP	2023000008	02/01/2023		\$224.160.577	
Total			4.558.952.179	4.558.952.179	\$0



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Información de la Cuenta aperturada para el Contrato Específico:

Para el manejo de los recursos, se aperturó una cuenta No 462100110420, de Ahorros en el banco DAVIVIENDA denominada: CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO - ENTERRITORIO de fecha 05 del mes enero del año 2022. En dicha cuenta se identificaron los ingresos o contrapartidas de los aportantes conforme se pactó la forma de financiación del contrato específico, generándose el siguiente detalle:

Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
ENTERRITORIO					
	Transferencia 1	6.800.000.000	6.800.000.000	19/08/2022	0
	Transferencia 2	6.800.000.000	6.800.000.000	21/11/2023	0
	Transferencia 3	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 4	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 5	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
	Transferencia 6	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO		34.000.000.000	13.600.000.000		20.400.000.000
ALCALDIA DE FUNZA					
	Transferencia 1	1.956.794.199	0	N/A	1.956.794.199
	Transferencia 2	2.735.638.505	0	N/A	2.735.638.505
	Transferencia 3	4.334.791.602	0	N/A	4.334.791.602
	Transferencia 4	224.160.577	0	N/A	224.160.577
VALOR TOTAL GIRADO POR ALCALDIA DE FUNZA		9.251.384.883	0		9.251.384.883

Se anexan soportes de los extractos financieros de la cuenta de ahorros No 462100110420, del mes de 11 del año 2023 Folios del 05 al 07, donde se resaltan los aportes de las entidades.

Rendimientos Financieros: Dado que una de las obligaciones de la entidad ejecutora es la devolución de los rendimientos financieros generados en la cuenta de manejo exclusivo de los recursos. A continuación, se presenta el balance de los rendimientos financieros generados desde el mes 01 del año 2022 hasta el mes 11 del año 2023 de los recursos aportados por ENTerritorio, balance soportado en las certificaciones bancaria expedidas por el banco DAVIVIENDA, acompañadas del soporte del traslado realizado por el Municipio de FUNZA a la cuenta:

BANCO: BANCO DE LA REPUBLICA

CUENTA No: 6101109-4

NOMBRE DE LA CUENTA: DIRECCION DEL TESORO NACIONAL – RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE ENTIDADES VARIAS CONCEPTO GASTO

CODIGO: 106



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos
Febrero 2022	0	0
Marzo	0	0
Abril	0	0
Mayo	0	0
Junio	0	0
Julio	0	0
Agosto	\$ 8.343.819,35	8,343,819.35
Septiembre	\$ 19.263.901,25	19.263.901.25
Octubre	\$ 51.304.346,88	51.304.346.88
Noviembre	\$ 49.663.841,91	49.663.841,91
Diciembre	\$ 68.560.485,26	68.560.485.26
Enero de 2023	\$ 68.411.671,42	68.411.671.42
Febrero de 2023	\$ 61.872.026,08	61.872.026.08
Marzo de 2023	\$ 68.507.665,46	68.507.665.46
Abril de 2023	\$ 24.649.866,12	24.649.866,12
Mayo de 2023	\$ 70.175,04	1.444.645,04
Junio 2023	\$ 4.095,71	1.061.576,71
Julio 2023	\$ 3.487,43	756.392,43
Agosto 2023	\$ 679,87	679,87
Septiembre 2023	\$ 3.991,06	447.835,08
Octubre 2023	\$ 2.332,66	97.457,99
Noviembre 2023	\$ 21.631.079,06	21.631.100,06
Total	\$ 442.293.464,56	\$ 442.293.464,56

Anexar la certificación bancaria que señala los rendimientos financieros por mes o una general que señale todos los meses, y soporte del Traslado de los mismos a la cuenta del tesoro Folios No **05 a 07**

Rendimientos Financieros de Anticipos. En caso de que la entidad hubiera pactado anticipos en los contratos derivados, deberá relacionar un párrafo relacionando el valor total del contrato derivado, su objeto y el valor del anticipo, forma de manejo del mismo (fiducia y demás) y su ejecución financiera.

Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952242 DE 2022		
Objeto	CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA		
Valor	\$ 41.070.430.107,00	Cuenta o encargo Fiduciario	04000006639 ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISOS
Valor Anticipo	\$ 8.214.086.021,00	Valor Girado	\$8.214.086.021,00
Porcentaje	20%	Fecha de Giro	13 abril 2023

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



Detalle Orden	Valor Orden	Fecha	Saldo Anticipo
			\$ 716.494,93
Total			\$ 716.494,93
Rendimientos Financieros del Anticipo			
Periodo	Valor Rendimientos	Valores Transferidos	
GENERADOS ABRIL-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 1,374,470.00	\$ 1,374,470.00 (TRANSFERIDO EN MES DE MAYO CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS MAYO-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 1,057,481.00	TRANSFERIDO EN MES DE JUNIO DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS JUNIO-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 752,905.00	TRANSFERIDO EN MES DE JULIO DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS JULIO-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 443,844.02	TRANSFERIDO EN MES DE SEPTIEMBRE DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS AGOSTO-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 95,101.33	TRANSFERIDO EN MES DE OCT DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS SEPTIEMBRE-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 24,00	TRANSFERIDO EN MES DE OCT DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
GENERADOS OCTUBREE-2023 (CUENTA FIDUCIA)	\$ 21,00	TRANSFERIDO EN MES DE NOV DE FIDUCIA A CUENTA DEL CONTRATO ESPECIFICO Y POSTERIORMENTE A TESORO NACIONAL)	
Total	\$ 3.723.846,35		

Adjuntar el informe final de fiducia, soporte de consignación de los rendimientos de la fiducia a la cuenta de manejo exclusivo y soporte de traslado de estos recursos a la cuenta del Tesoro Nacional.

Saldos en la Cuenta de manejo de Recursos: Se debe relacionar el saldo en la cuenta exclusiva para el manejo de los recursos del contrato específico, con corte al mes de presentación del informe.

Saldo en la Cuenta		
CONCEPTO	DETALLE	NOVIEMBRE-23

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



INGRESOS	SALDO INICIAL	\$ 97.457,66
	FRCP	
	SECTOR (SEGUNDO PAGO)	\$6,800,000,000.00
	TERRITORIO	
	OTROS (RENDIMIENTOS FIDUCIA)	\$21
	RENDIMIENTOS TOTALES	\$ 21.631.079,06
	RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 21.631.100,06
	TOTAL INGRESOS	\$6,821,631,100.06
EGRESOS	OBRA	
	INTERVENTORIA	
	TASAS Y CONTRIBUCIONES	
	TRASLADO RENDIMIENTOS (10 NOV)	97.457,66
	TRASLADO RENDIMIENTOS ACUMULADOS	97.457,66
	DESCUENTOS	\$ 0
	RTE FUENTE	
	OTROS	0
	TOTAL, EGRESOS	97.457,66
	SALDO FINAL MES	\$6,821,631,100.06

Adjuntar el extracto correspondiente.

Se debe indicar a que corresponden los ingresos consignados en ella y su manejo, es decir, en caso de haber rendimientos financieros, se debe señalar la fecha de traslado de los mismos a cuenta del Tesoro Nacional. Respecto a los egresos, se debe explicar a qué hacen referencia y finalmente en caso de existir saldos en la cuenta, se debe señalar que valor soporta el mismos o si se trata de valores no ejecutados.

NOTA: La secretaría de hacienda del municipio de Funza determinó que los recursos aportados por el municipio en el marco del presente contrato específico serán desembolsados a los contratos derivados de obra e interventoría directamente de las cuentas propias de la administración, a fin de generar eficiencia en el manejo de los recursos, por lo anterior el cuadro “**Saldos en la Cuenta de manejo de Recursos**” reflejará solo los recursos aportados por ENTerritorio, a continuación se relaciona el manejo de recursos aportados por el municipio.

Manejo recursos aportados por el municipio:

CONCEPTO	DETALLE	NOVIEMBRE-23
INGRESOS	RENDIMIENTOS TOTALES	\$4
	RENDIMIENTOS ACUMULADOS	\$ 762.715,88
	TOTAL INGRESOS	
EGRESOS	OBRA	\$ 6.940.914.641,80
	INTERVENTORIA	

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA	
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR	

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



	DESCUENTOS	\$ 891.201.165,87
	RTE FUENTE	
	OTROS	0
	TOTAL EGRESOS	\$ 6.049.713.475,94

Balance General de la Contratación Derivada

Relacionar los contratos derivados que se celebraron por parte de la entidad ejecutora para dar cumplimiento al contrato específico.

Contrato de obra

Objeto del Contrato Derivado:	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.					
Número Contrato	CO1.PCCNTR.3952 242	Valor:	\$ 41.070.430.10		Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO COLISEO 2022					
Fecha de firma del contrato	9/09/2022	Fecha de acta de inicio	23 DICIEMBRE 2022		Fecha de Terminación del contrato	22 JUNIO 2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO						
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso	Fecha de pago
Anticipo	\$8.214.086.021,00	0	\$8.214.086.021,00	0	2023001743	13/05/2023
Acta Parcial No 1	1.493.965.591,00	192.721.612,00	1.002.450.860,80	298.793.118,20	2023002531	14/06/2023
Acta Parcial No 2	2,773,853,706.00	357.827.128,07	1.861.255.836,73	554.770.741,20	2023004506	31/08/2023
Acta Parcial No 3	2.640.716.479,00	340.652.425,79	1.771.920.757,41	528.143.295,80	2023006008	25/10/2023
Acta Parcial No 4						
TOTAL						
Saldo Contrato	\$ 27,329,515,465.2					

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Acta Parcial No 1	1.493.965.591,00	1.493.965.591,00		192.721.612,0	12.9%	192.721.612,0	14/06/2023	0
Acta Parcial No 2	2,773,853,706.00	2,773,853,706.00		357.827.128,07	12.9%	357.827.128,07	31/08/2023	0
Acta Parcial No 3	2.640.716.479,00	2.640.716.479,00		340.652.425,79	12.9%	340.652.425,79	25/10/2023	0
Acta Parcial No 4								
TOTAL								

Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el conento de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.

Contrato de Interventoría

Objeto del Contrato Derivado:	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA					
Número Contrato	CO1.PCCNTR.4047 655	Valor:	\$ 2.180.954.776		Plazo:	18 Meses
Nombre del Contratista	CONSORCIO CONSTRUIR 2022					
Fecha de firma del contrato	3/10/2022	Fecha de acta de inicio		23/12/2022	Fecha de Terminación del contrato	22/06/2024
PAGOS AL CONTRATO DERIVADO						
Concepto	Valor	Descuentos	Valor Neto	Amortización Anticipo	No. Comprobante de egreso	Fecha de pago
Anticipo						
Acta Parcial No 1						
Acta Parcial No 2						
Acta Parcial No 3						
Acta Parcial No 4						
TOTAL						
Saldo Contrato						

Respecto a los ítems descritos en el cuadro se deben allegar los soportes que dicha información requiera, según aplique a cada uno de los pagos (orden de operación, orden de pago, comprobante de egreso y copia de la factura del tercero).

Relación de descuentos aplicados

De manera particular se deben relacionar los descuentos realizados por cada uno de los pagos realizados acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Base	Valor Neto	Valor total de Tasas y/o estampillas (A)	Porcentaje Tasas y/o estampillas	Valor trasladado a cuentas del Municipio (B)	Fecha Traslado.	Saldo (A-B)
Anticipo								



SC-CER116470



SA-CER753750



T-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Acta Parcial No 1								
Acta Parcial No 2								
Acta Parcial No 3								
Acta Parcial No 4								
TOTAL								

Adjuntar certificaciones de los descuentos realizados en la cual se debe señalar la base, el conento de descuento, porcentaje, valor de descuento. Conforme al saldo, se debe relacionar la certificación de las deducciones fueron trasladadas a las correspondientes cuentas del municipio.

Balance Financiero Contrato Específico

Conforme a los saldos generados en los capítulos anteriores, se debe realizar el balance general del Contrato específico señalando el valor adeudado por el Fondo Regional de Contratos Plan, el manejo del recursos frente a los valores adeudados a los contratos derivados, señalando el procesos para su pago, deducciones a ser realizadas, traslado de las mismas y liquidación de rendimientos financieros finales

Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
ENTERRITORIO					
	Transferencia 1	6.800.000.000	6.800.000.000	19/08/2022	0
	Transferencia 2	6.800.000.000	6.800.000.000	21/11/2023	0
	Transferencia 3	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 4	6.800.000.000	0	N/A	6.800.000.000
	Transferencia 5	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
	Transferencia 6	3.400.000.000	0	N/A	3.400.000.000
VALOR TOTAL GIRADO POR ENTERRITORIO		34.000.000.000	13.600.000.000	VALOR ADEUDADO POR ENTERRITORIO	20.400.000.000
ALCALDÍA DE FUNZA					
	Transferencia (Inter)	1.956.794.199			1.956.794.199
	Transferencia 1 (obra)	2.735.638.505	1.414.086.021	13/04/2023	0
	Transferencia (obra)	4.334.791.602			129.515.465,20
	Transferencia (inter)	224.160.577			224.160.577
	Transferencia 2 (obra)		1.195.172.472,8	14/06/2023	0
	Transferencia 3 (obra)		2.219.082.964,8	31/08/2023	0
	Transferencia 4 (obra)		2.112.573.183,2	25/10/2023	0
VALOR TOTAL GIRADO POR ALCALDÍA DE FUNZA		9.251.384.883	6.940.914.641,8	VALOR ADEUDADO POR LA	2.310.470.241,20

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

SC-CER116470

SA-CER753750

ST-CER753753

CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750



Entidad	Detalle	Valor Pactado	Valor Consignado	Fecha de Consignación	Saldo
				ALCALDÍA DE FUNZA	
CONTRATOS DERIVADOS DEL CONTRATO ESPECIFICO					
CONTRATO DE OBRA					
	Anticipo	8.214.086.021	8.214.086.021	13/04/2023	0
	Acta Parcial No 1	1.493.965.591	1.195.172.472,8	14/06/2023	0
	Acta Parcial No 2	2.773.853.706,00	2.219.082.964,8	31/08/2023	0
	Acta Parcial No 3	2.640.716.479,00	2.112.573.183,2	25/10/2023	0
VALOR PAGADO		13.740.914.641,8		VALOR ADEUDADO	29,442,088,648.40
CONTRATO INTERVENTORÍA					
	Anticipo	0	0	N/A	
	Acta Parcial No 1				
	Acta Parcial No 2				
VALOR PAGADO		0	0	VALOR ADEUDADO	2.180.954.776

INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

➤ CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	OBJETO				VALOR TOTAL CONTRATO	
	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA				\$ 2.180.954.776	
Nombre contratista	CONSORCIO CONSTRUIR 2022					
Fecha Firma del contrato	3/10/2022					
Plazo contrato	18 MESES					
Fecha del acta de inicio del contrato	23/12/2022					
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.						
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	22/06/2024					
	CONCEPTO	% REQ UERI DO	% a pagar	VALO R	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO			0		
	PRIMER PAGO					
	SEGUNDO PAGO					



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



	PAGO CONTRA LIQUIDACION				
	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				0
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				0%
PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
	11/10/2022	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	436.190.955,20	23/12/2022	23/12/2024
		PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	218.095.477,60	23/12/2022	23/06/2027
		CALIDAD DEL SERVICIO	436.190.955,20	23/12/2022	23/06/2029
	ESTADO DEL CONTRATO		EJECUCION		

➤ **CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA.**

DESCRIPCIÓN	OBJETO				VALOR TOTAL CONTRATO	
	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.				\$ 41.070.430.10	
Nombre contratista	CONSORCIO COLISEO 2022					
Fecha Firma del contrato	9/09/2022					
Plazo contrato	18 MESES					
Fecha del acta de inicio del contrato	23/12/2022					
Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.						
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	22/06/2024					
	CONCEPTO	% REQUERIDO	% a pagar	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
	ANTICIPO	20	20	8.214.086.021,00	2023001743	13/04/2023
	PRIMER PAGO	3.65	3.64	1.493.965.591.00	2023002531	14/06/2023
	SEGUNDO PAGO	6.75	6.75	2.773.853.706,00	2023004506	31/08/2023
	TERCER PAGO	6.43	6.43	2.640.716.479,00	2023006008	25/10/2023
	PAGO CONTRA LIQUIDACION	10	10			



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



	VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA (LUEGO DE AMORTIZACION)			13.740.914.641,80	
	% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS			23.57%	
PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
400043455 400043828	14 / 3 / 2023	PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	2.054.365.242,30	23 / 12 / 2022	23 / 6 / 2024
		CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	23 / 12 / 2022	23/06/2025
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	23 / 12 / 2022	23/06/2027
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	23 / 12 / 2022	23/12/2024
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	23 / 12 / 2022	23/06/2029
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	12/07/2024	12/07/2026
	% AVANCE FISICO EJECUTADO	34.78%			
	% AVANCE PROGRAMADO	36.62%			
	ESTADO DEL CONTRATO		EJECUCION		

• INFORME DEL SUPERVISOR:

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFICO:

El informe de supervisión se realiza con fundamento en los informes presentados por parte de los contratistas que ejecutan el proyecto por parte de la entidad y el informe de interventoría que se encuentra debidamente aprobado por parte del supervisor de este contrato y que se relaciona como anexo de este documento.

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Contrato firmado el 03 de octubre 2022.

Pólizas expedidas el 30/09/2022.

Pólizas aprobadas el 14/10/2022.

Firma de acta de inicio 23/12/2022

El CONSORCIO CONTRUIR 2022 garantizan la participación de las partes interesadas del proyecto mediante la realización de reuniones y comités de obra semanales.

La interventoría realiza inventario de proveedores con los que se realizaron las diferentes adquisiciones

anteriormente mencionadas:

- GRUPO ARGOS
- TREMIX DE COLOMBIA SA
- GASEOSAS LUX
- AGROCONSTRUCCIONES
- FERREELECTRICOS SA
- MADEMARIN
- AGREGADOS MONTANEL SAS
- RYR INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA
- AGREGADOS Y RELLENOS TERRENA SAS- ESP

La interventoría realiza el control del trabajo y actividades del proyecto, verificando el desempeño y avance del proyecto llevando avance en las siguientes actividades:

- Estructura
- Estructura en concreto



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ

SEC. INFRAESTRUCTURA

FIRMA

FECHA
nov 2023

Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

PROFESIONAL UNIVERSITAR

nov 2023



- Estructura metálica
- Rellenos

La interventoría recibe del constructor CONSORCIO COLISEO 2022 solicitudes y aclaraciones al alcance mediante oficios, efectuando la celeridad con respecto a las solicitudes con el fin de no afectar el avance de ejecución, relacionados a continuación:

- Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje
- Conceptos especialistas hidrosanitarias
- Conceptos especialistas estructurales
- Conceptos especialistas eléctricos
- Conceptos especialistas arquitectura
- Conceptos solicitudes y radicación servicios públicos
- Control de actividades no previstas

CONTRATO DE OBRA:

Firma de contrato el 09 septiembre 2022.

Pólizas aprobadas el 15 noviembre 2022.

Firma de acta de inicio 23/12/2022.

Para el presente periodo y durante el desarrollo del proyecto el CONSORCIO COLISEO 2022, se realizaron las siguientes actividades:

Excavación de cimentación. Completando el 100% de la actividad.

✓ Relleno en recebo para placa de contrapiso y niveles de cimentación. Completando aproximadamente un 100% de la actividad.

✓ Concreto de limpieza. Se realizó el 100% en cimentación.

✓ Zapatas de gradería 3 en 100%.

✓ Zapatas 2 puntos fijos en 100%.

✓ Pedestales en concreto en 100%.

✓ Vigas de cimentación gradería 3 en 60%.

✓ Columnas de graderías, cuadradas 100% en graderías 1, 2 y 4.

✓ Placa de contrapiso de gradería 2 en 100%.



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

- ✓ Se cuenta con la totalidad del acero figurado de la estructura en concreto de los bloques 1,2, 3 y 4.
- ✓ Fabricación de estructura metálica. Se tiene en obra las columnas y cerchas de los ejes C, D, E y F. Teniendo en obra un 14,54% de la totalidad del peso. En taller se cuenta con una fabricación del 36,0% más, aproximadamente.
- ✓ Instalación de pernos y platinas de anclaje en pedestales, con un avance de 100%.
- ✓ Se realizó la instalación de tubería de suministro y sanitaria de las graderías 1,2 y 4.
- ✓ Cajas de inspección sanitaria.
- ✓ Se realizó la instalación de tubería de tomas eléctricas de las graderías 1,2 y 4.



Cimentación punto fijo



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Izaje de columnas metálicas



Izaje de columnas metálicas

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA

nov 2023

nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Fundida de zapatas



Izaje de columnas metálicas

contactenos@funza-cundinamarca.gov.co - www.funza-cundinamarca.gov.co



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

NOMBRE DEL FUNCIONARIO
Aprobó MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Proyectó EDWIN DAZA SANABRIA

CARGO
SEC. INFRAESTRUCTURA
PROFESIONAL UNIVERSITAR

FIRMA

FECHA
nov 2023
nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20



Solado de vigas de cimentación

CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:

19 de noviembre se radica informe mensual del mes de octubre.

Se recibe visita Enterritorio y DNP el 10 noviembre

Se recibe solicitud del contratista de división de ítem de estructura metálica, donde separa el suministro y fabricación de la instalación, esto aduciendo que cuenta con el 75% de la estructura fabricada en planta, pero no la puede reportar como avance. Se adjunta solicitud para que el área técnica de ENTerritorio conceptúe al respecto antes de dar una respuesta al contratista.

Se cuenta con construcción de cimentación de graderías norte, sur, occidente y oriente

La estructura metálica costado se ensambla y se iza.

A la fecha no se ha cerrado la fiducia, se solicita a interventoría y obra realizar esta tarea ya que no quedan recursos en esta cuenta (falta informe final de fiducia)



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023



Se presenta en este periodo aumento de lluvias esporádicas pero torrenciales, por lo que se detienen labores durante algunas horas

Se realizó seguimiento de la actualización de la póliza del contrato específico por la prórroga de la modificación No2, para lo cual la secretaría general informa que ya cuentan con contrato y registro presupuestal y que están formalizando los documentos de proveedor en la factura para el pago

Se recibe segundo pago de ENTerritorio por concepto pago No2 por valor de 6.800.000.000 el cual es desembolsado el 21 de noviembre 2023

• **RELACIÓN DE ÚLTIMA VISITA DE CAMPO DE ENTerritorio, REUNIÓN DE SEGUIMIENTO Y/O COMITÉ DEL CONTRATO ESPECÍFICO**

	FECHA REUNIÓN O VISITA	COMPROMISOS
VISITA DE OBRA ENTERRITORIO Y DNP		
	10/11/2023	Entregar egreso póliza contrato especifico actualizada

• **ANEXOS**

1. RP contratos derivados.
2. Extractos cuenta exclusiva manejo recursos Enterritorio
3. Devolución de rendimientos de fiducia a municipio
4. Programa de obra actualizado.

• **SUPERVISOR**

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
SUPERVISOR



SC-CER116470



SA-CER753750



ST-CER753753



CO-SC-CER116470
CO-ST-CER753753
CO-SA-CER753750

03-FR-16 VER.09 2020-07-30
Funza - Cundinamarca

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
Aprobó	MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ	SEC. INFRAESTRUCTURA		nov 2023
Proyectó	EDWIN DAZA SANABRIA	PROFESIONAL UNIVERSITAR		nov 2023

C.P. 250020 / Dir. Carrera 14 No. 13-05 Funza
Tel. +57(1) 823 40 70 / 823 40 71 / 823 40 72 / 823 40 73 Fax. +57(1) 825 76 20